

Styrelsemöte Vesslans Samfällighetsförening, Vemdalsskalet

Tid Lördag 13 september 2025 kl 07.30
Plats Föreningslokalen Vesselstigen

Närvarande	Peter Björs	Ledamot
	Jan Forsberg	Ledamot
	Åsa P Ruthér	Ledamot
	Lars Jonsson Björk	Suppleant
	Michael Ullmark	Suppleant
Ej närvarande	Lars Lindgren	Kassör/Ledamot

PROTOKOLL

1. Ordförande för mötet – Peter Björs
2. Sekreterare – Åsa Pettersson Ruthér
3. Justeringsmän - Jan Forsberg och Michael Ullmark.
4. Dagordningen för mötet godkändes
5. Genomgång föregående protokoll.
6. Peter Björs informerar kort om:
 - PEAB's nya jobb här i Vemdalen med att bl.a. bygga ny vattentäkt och reningsverk.
 - Förslaget på nya byggregler som kan komma att gälla för detaljplan lagt område och icke detaljplan lagt område.
7. Vattenfrågan i Samfälligheten:

Det finns tre förslag på åtgärder hur vi i vår Samfällighet kan säkra vår vattentillgång, och Peter Björs kommer att redogöra för dem på årsmötet för att beslut av vilket av alternativen som mötet väljer att vi ska gå vidare på. Brunnborrarna kan sätta igång i stort sett direkt med att borra nytt hål till övre stationen.

Vi beslutade att avvakta med filterfrågan tillsvidare men spola och täta, borra nytt hål. Vi lämnar in nya vattenprover till våren och ser då vad värdena blir efter de åtgärderna.

Vi avvaktar med förslaget att sätta in flödesmätare/sensorer som mäter vattennivån och till och från flödet i brunnarna. Vi installerar istället en vattenmätare även i nedre pumphuset, finns redan i övre, som vi redan har köpt in.

Joel, Lundgrens VVS, kommer allt eftersom att byta ut ventiler/kranar i kopplingsbrunnarna och räknar med att hinna 2 brunnar per år.

En extra utdebitering om 3 500kr kommer att behöva göras om det beslutas på årsmötet att ovanstående åtgärder ska göras.

Styrelsemöte Vesslans Samfällighetsförening, Vemdalsskalet

8. Städdagsaktiviteter:

- *Slyröjning
- *Kratta ihop i högar.
- *Transportera högarna till elden.
- *Sköta elden
- *Spola ur/tvätta våra soptunnor.
- *Åtgärder i pumphusen
- *Lunchen/grillning starta kl 13.00.

9. Ekonomi status

- Förslag på utdebitering av medlemsavgift 3 200 kr för bebyggda tomter och 600kr för obebyggda tomter 2026.

10. Styrelsen beslutar att kassör Lars Lindgren ges rätten att teckna Vesslans Samfällighet LMV, org nr 717908-3543, och när ny ordföranden väljs ges de båda rätten att teckna Vesslans Samfällighet var och en för sig.

11. Nästa styrelsemöte blir på städdagen 12/9 2026.

Vemdalen 13 september 2025

Justeras

Jan Forsberg

Michael Ullmark

Michael Ullmark